

## **В Кузбассе продолжает расти спрос на строящееся жилье**

Так, в апреле в Управление Росреестра по Кемеровской области – Кузбассу поступило уже 627 заявлений на регистрацию договоров участия в долевом строительстве (в марте было 592). За период с января 2021 года по апрель 2023-го это своего рода месячный рекорд. Предыдущий максимум отмечался в августе 2021 года, когда было подано 608 заявлений на регистрацию ДДУ.

В целом за четыре месяца текущего года зарегистрировано 2094 договора долевого строительства. Это на треть больше, чем за аналогичный период 2021 года, и в полтора раза больше, чем в 2022 году.

Спрос на покупку недвижимости на заемные средства тоже растет. В апреле 2023 года в Управление поступило 1391 заявление на регистрацию ипотеки. В январе таких заявлений было 675, в феврале – 1099, в марте – 1377.

Растет и доля заявлений, поданных в электронном виде. В части ипотечных сделок она увеличилась до 65%. В части заявлений на регистрацию ДДУ – до 46,1%.

Всего в апреле в Управление Росреестра по Кемеровской области – Кузбассу поступило 32020 заявлений на проведение различных учетно-регистрационных действий. Из них более половины (50,7%) были электронными.

**Пресс-служба Управления Росреестра по Кемеровской области – Кузбассу.**